|  |  |
| --- | --- |
| **ПОЛНОМОЧИЯ ОМСУ** |  |
| **Федеральный закон от 03.07.2016 N 277-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и Федеральный закон "О стратегическом планировании в Российской Федерации"**  **Начало действия документа 04.07.2016 (за исключением отдельных положений)**  **В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей органами контроля и надзора будут осуществляться мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований правовых актов.**  Так указанным Федеральным законом:  - определены порядок организации и проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами, порядок организации и проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями;  - вводятся индикаторы риска нарушения обязательных требований – параметры, соответствие которым или отклонение от которых свидетельствует о высокой вероятности нарушения обязательных требований. Индикаторы риска нарушения обязательных требований будут утверждены уполномоченными федеральными органами исполнительной власти и применяться в рамках осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в качестве оснований проведения внеплановых проверок;  - закрепляется возможность использования при проведении проверок проверочных листов и возможность осуществления контрольной закупки. | |
| **Федеральный закон от 03.07.2016 N 296-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О безопасности дорожного движения" и статью 4 Федерального закона "О стандартизации в Российской Федерации"**  **Начало действия документа 04.07.2016**  **Законодательно закреплено определение понятия аварийно-опасный участок дороги.**  "Аварийно-опасный участок дороги (место концентрации дорожно-транспортных происшествий)" определен, как участок дороги, улицы, не превышающий 1000 метров вне населенного пункта или 200 метров в населенном пункте, либо пересечение дорог, улиц, где в течение отчетного года произошло три и более ДТП одного вида или пять и более ДТП независимо от их вида, в результате которых погибли или были ранены люди.  Кроме того, закреплены обязанности органов исполнительной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, а также владельцев частных автомобильных дорог по организации ежегодного утверждения перечней аварийно-опасных участков автомобильных дорог и выработки первоочередных мер, направленных на устранение причин и условий совершения дорожно-транспортных происшествий. | |
| **Федеральный закон от 06.07.2016 N 374-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О противодействии терроризму" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части установления дополнительных мер противодействия терроризму и обеспечения общественной безопасности"**  **Начало действия документа 20.07.2016 (за исключением отдельных положений).**  **Определены полномочия органов местного самоуправления в области противодействия терроризму.**  Установлено, что органы местного самоуправления при решении вопросов местного значения по участию в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений:  1) разрабатывают и реализуют муниципальные программы в области профилактики терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений;  2) организуют и проводят в муниципальных образованиях информационно-пропагандистские мероприятия по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности, а также по формированию у граждан неприятия идеологии терроризма, в том числе путем распространения информационных материалов, печатной продукции, проведения разъяснительной работы и иных мероприятий;  3) участвуют в мероприятиях по профилактике терроризма, а также по минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, организуемых федеральными органами исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации;  4) обеспечивают выполнение требований к антитеррористической защищенности объектов, находящихся в муниципальной собственности или в ведении органов местного самоуправления;  5) направляют предложения по вопросам участия в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений в органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации;  6) осуществляют иные полномочия по решению вопросов местного значения по участию в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений. | |
| **Федеральный закон от 03.07.2016 N 298-ФЗ "О внесении изменений в главу V Федерального закона "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и статью 77 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"**  **Начало действия документа 15.07.2016**  **Определены особенности применения порядка осуществления государственного контроля (надзора) за деятельностью органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, установленного статьей 77 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".**  Так, статья 77 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ, устанавливающая порядок осуществления контроля и надзора за деятельностью органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, дополнена частью 4 согласно которой положения данной статьи не применяются в случаях, если федеральными законами установлен иной порядок организации и проведения контроля (надзора) за деятельностью органов местного самоуправления и должностных лиц органов местного самоуправления, а также к мероприятиям по контролю (надзору), проводимым должностными лицами органов федеральной службы безопасности. | |
| **АДМИНИСТРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ** |  |
| **Федеральный закон от 03.07.2016 N 318-ФЗ "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"**  **Начало действия документа 15.07.2016**  **За нарушение законодательства о контрактной системе в сфере закупок при планировании закупок установлена административная ответственность.**  **Статьей 7.29.3 КоАП РФ установлена ответственность должностных лиц в виде штрафа за:**  - включение в план закупок или план-график закупок объекта закупки, не соответствующего целям закупок или установленным законодательством о контрактной системе в сфере закупок требованиям к закупаемым заказчиком товарам, работам, услугам или нормативным затратам, либо включение в план-график закупок начальной (максимальной) цены контракта, в том числе заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении которой обоснование отсутствует или не соответствует требованиям, установленным законодательством о контрактной системе в сфере закупок (ч. 1 ст. 7.29.3 КоАП РФ);  - несоблюдение порядка или формы обоснования начальной (максимальной) цены контракта, обоснования объекта закупки (за исключением описания объекта закупки) (ч. 2 ст. 7.29.3 КоАП РФ);  - нарушение порядка или сроков проведения обязательного общественного обсуждения закупок либо непроведение обязательного общественного обсуждения закупок (ч. 3 ст. 7.29.3 КоАП РФ);  - нарушение срока утверждения плана закупок, плана-графика закупок (вносимых в эти планы изменений) или срока размещения плана закупок, плана-графика закупок (вносимых в эти планы изменений) в единой информационной системе в сфере закупок (ч. 4 ст. 7.29.3 КоАП РФ). | |
|  | **Обращаем внимание!**  Размер административного штрафа для должностных лиц, установленный статьей ст. 7.29.3 КоАП РФ составляет:  - от двадцати до пятидесяти тысяч рублей (ч.1 ст. 7.29.3);  - десять тысяч рублей (ч.2 ст. 7.29.3);  - тридцать тысяч рублей (ч.3 ст. 7.29.3);  - от пяти тысяч до тридцати тысяч рублей (ч.4 ст. 7.29.3). |
| **МУНИЦИПАЛЬНАЯ СЛУЖБА** |  |
| **Закон Томской области от 12.07.2016 N 76-ОЗ "О внесении изменений в Закон Томской области "Об участии муниципальных служащих и лиц, замещающих муниципальные должности, в управлении хозяйствующими субъектами, учредителем (участником, членом) которых является муниципальное образование Томской области"**  **Начало действия документа 25.07.2016**  В результате внесенных изменений перечень хозяйствующих субъектов, в которых осуществляющие полномочия на постоянной основе депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления могут участвовать в управлении, дополнен Советом муниципальных образований Томской области и иными объединениями муниципальных образований. | |
| **Земельные отношения** |  |
| **Закон Томской области от 19.07.2016 N 86-ОЗ "О внесении изменений в Закон Томской области "О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством"**  **Начало действия документа 02.08.2016**  **Отменен судебный порядок установления факта владения и пользования помещением, зданием, сооружением в качестве гаража, погреба, расположенного на земельном участке.**  В связи с этим Закон установил порядок рассмотрения заявлений граждан о предоставлении земельного участка предоставляемых в соответствии со статьями 8, 9 Закона Томской области от 11.11.2015 N 169-ОЗ "О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством".  Согласно установленному Порядку уполномоченный орган в семидневный срок со дня регистрации заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьями 8, 9 настоящего Закона, обеспечивает размещение на своем официальном сайте в сети "Интернет" сообщения о приеме обращений в связи с принятием заявления. Порядок опубликования сообщения в сети "Интернет" устанавливается нормативным правовым актом органа местного самоуправления.  Срок приема уполномоченным органом обращений в связи с принятием заявления, поданного в соответствии со статьями 8, 9 данного Закона, должен составлять не менее 30 дней со дня опубликования сообщения.  Определено, что если до истечения срока, указанного в сообщении о приеме обращений в связи с принятием заявления, поданного в соответствии о статьями 8, 9 данного Закона, в уполномоченный орган поступили обращения физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, а также граждан, являющихся членами потребительского кооператива, помещением, зданием, сооружением, используемом в качестве гаража, погреба, погребных или гаражных комплексов, указанным в сообщении, уполномоченный орган в течение семи дней со дня окончания срока, указанного в сообщении, возвращает заявление с приложенными к нему документами гражданину (гражданам) с разъяснением возможности решения спора в судебном порядке. Уполномоченный орган уведомляет заявителя (заявителей) о возврате заявления с приложенными к нему документами заказным письмом с уведомлением о вручении. | |
| **ЕГАИС** |  |  |
| **Закон Томской области от 19.07.2016 N 82-ОЗ "О реализации на территории Томской области отдельных положений Федерального закона от 22 ноября 1995 года N 171-ФЗ "О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции"**  **Вступает в силу 15.07.2016 и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2016**  Утвержден перечень населенных пунктов, в которых допускается розничная продажа алкогольной продукции без оснащения техническими средствами фиксации и передачи информации об объеме производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции в единую государственную автоматизированную информационную систему на территории Томской области. | |  |
|  | **Обращаем внимание!**  В указанный перечень входят следующие населенные пункты:  - п. Рогалево, п. Таванга (Городской округ Кедровый);  - д. Кижирово, д. Семиозерки, д. Чернильщиково (Городской округ ЗАТО Северск);  - д. Север (Колпашевское городское поселение);  - д. Полуденовка (Белоярское городское поселение). |  |
| **ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО** |  |  |
| **Закон Томской области от 12.07.2016 N 73-ОЗ "Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области"**  **Начало действия документа 26.07.2016**  **Установлены случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство.**  Определено, что на территории Томской области, помимо случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, не требуется получение разрешения на строительство в случае:  - строительства и (или) реконструкции кабельных, воздушных и кабельно-воздушных линий электропередачи, в том числе кабельных линий электропередачи, исполненных в блочной канализации, комплектных и блочных трансформаторных подстанций, а также электроустановок напряжением до 20 киловольт включительно;  - строительства и (или) реконструкции водонесущих коммуникаций внутренним диаметром до 500 миллиметров включительно, а также их наземных и подземных частей и сооружений, технологически необходимых для их использования;  - строительства и (или) реконструкции самотечных сетей (коллекторов) канализации внутренним диаметром до 500 миллиметров включительно, напорных сетей (коллекторов) канализации внутренним диаметром до 500 миллиметров включительно, а также их наземных и подземных частей и сооружений, технологически необходимых для их использования;  - строительства и (или) реконструкции тепловых сетей, включая сети горячего водоснабжения и циркуляционные трубопроводы, внутренним диаметром до 500 миллиметров, рабочим давлением до 0,07 мегапаскаля включительно или горячей воды с температурой до 115 градусов по Цельсию включительно, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования (за исключением центральных тепловых пунктов);  - строительства и (или) реконструкции газопроводов низкого и среднего давления, а также их наземных и подземных частей и сооружений, технологически необходимых для их использования;  - строительства и (или) реконструкции линейно-кабельных сооружений связи и кабельных линий электросвязи, антенно-мачтовых сооружений высотой до 40 метров включительно, у которых отсутствует прочная связь с землей и заглубленный фундамент, являющихся легковозводимыми, из сборно-разборных конструкций, для которых возможны неоднократный монтаж, перемещение на другое место с последующей установкой при сохранении эксплуатационных качеств и проектных характеристик конструктивных элементов без потери технических свойств и технологических функций. | |  |
|  | **Обращаем внимание!**  Кроме того Законом установлена обязанность застройщика в течение 10 рабочих дней после дня окончания строительства, реконструкции безвозмездно передать в орган, уполномоченный на выдачу разрешения на строительство по месту нахождения объекта капитального строительства, схему, отображающую расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства на землях или земельных участках, подписанную лицом, осуществившим строительство. |  |
| **ЖИЛИЩЕ** |  |
| **Постановление Администрации Томской области от 15.07.2016 N 243а "Об установлении максимального размера платы за наем жилого помещения по договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, расположенного на территории Томской области"**  **Начало действия документа 19.07.2016**  Установлен максимальный размер платы за наем жилого помещения по договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, расположенного на территории Томской области, по городским округам и муниципальным районам Томской области в расчете на 1 кв. метр общей площади жилого помещения. | |
| **КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА** |  |
| **Федеральный закон от 03.07.2016 N 314-ФЗ "О внесении изменений в статью 1294 части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"**  **Начало действия документа 04.07.2016**  **Установлены особенности заключения контракта, предметом которого являются создание произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства или разработка на его основе проектной документации объектов капитального строительства.**  Также установлены особенности заключения и исполнения контракта, предметом которого является выполнение проектных или изыскательских работ, и контрактов, предметом которых являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства.  Закреплено, что Правительство РФ вправе установить виды и объем работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту. | |
| **Федеральный закон от 03.07.2016 N 321-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и нужд отдельных видов юридических лиц"**  **Начало действия документа 01.01.2017**  С 1 января 2017 г. действие законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд будет распространяться на закупки, осуществляемые муниципальными унитарными предприятиями, за исключением тех закупок, которые осуществляются ими за счёт грантов, а также в целях привлечения третьих лиц к исполнению заключённого таким унитарным предприятием государственного или муниципального контракта, кроме случаев, когда указанное предприятие определено на основании указа или распоряжения Президента Российской Федерации, постановления или распоряжения Правительства Российской Федерации единственным исполнителем соответствующей закупки. | |
| **Постановление Правительства РФ от 26.07.2016 N 719 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"**  **Начало действия документа 01.08.2016 (за исключением отдельных положений)**  **Уточнены условия участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках отдельными видами юридических лиц.**  В частности, в Постановлении Правительства РФ от 11.12.2014 N 1352 "Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" критерием для участия в закупках кредитных организаций предусмотрен размер активов кредитной организации по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предшествующий календарный год свыше 2 млрд. рублей.  С 50 млн. рублей до 200 млн. рублей увеличен размер начальной (максимальной) цены договора (цены лота) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, исходя из которого устанавливается обязанность заказчиков проводить закупки, участниками которых могут быть субъекты МСП. Кроме того, при размере начальной (максимальной) цены договора (цены лота) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг от 200 млн. рублей до 400 млн. рублей заказчик вправе закупать такие товары, работы, услуги у субъектов МСП (ранее при цене от 50 до 200 млн. рублей).  Обязанность субъектов МСП декларировать в заявках на участие в закупках свою принадлежность к субъектам МСП определена путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов МСП либо в форме декларации о соответствии участника закупки критериям отнесения к субъектам МСП в случае отсутствия сведений об участнике закупки, который является вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем или вновь созданным юридическим лицом, в едином реестре субъектов МСП. При этом установлены основания для принятия заказчиком решения об отказе в допуске к участию в закупке в отношении участника закупки или об отказе от заключения договора с участником закупки, являющимся единственным поставщиком.  Кроме того, уточнена форма сведений о соответствии критериям отнесения к субъектам МСП, а также сведений о производимых товарах, работах, услугах и видах деятельности. | |
| **КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ** |  |
| **Федеральный закон от 03.07.2016 N 275-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О концессионных соглашениях"**  **Начало действия документа 01.01.2017**  **Расширен перечень объектов концессионных соглашений.**  Так, к ним отнесены в том числе объекты, на которых осуществляются обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, объекты газоснабжения, объекты социального обслуживания граждан.  Определены особенности регулирования отношений, возникающих в связи с заключением концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения.  Кроме того, установлено, в частности, что по концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и/или водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которому выступает муниципальное образование, третьей стороной в обязательном порядке является также субъект РФ, в границах территории которого находится имущество, передаваемое концессионеру по концессионному соглашению, в случае, если полномочия по государственному регулированию тарифов в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения не переданы указанному муниципальному образованию в соответствии с законодательством субъекта РФ.  **Также определены, в частности:**  - условия концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и/или водоотведения, его стороны, размер платы по концессионному соглашению;  - особенности изменения такого концессионного соглашения, особенности конкурсной документации, необходимой для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения;  - критерии конкурса на право заключения концессионного соглашения;  - особенности заключения концессионного соглашения без проведения конкурса, осуществления государственной регистрации прав собственности на создаваемые объекты недвижимого имущества и на объекты незавершенного строительства, предусмотренные концессионным соглашением. | |
| **ОРВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НПА** |  |
| **Закон Томской области от 12.07.2016 N 74-ОЗ "О внесении изменений в Закон Томской области "Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов в Томской области"**  **Начало действия документа 15.07.2016**  **Утвержден перечень муниципальных районов и городских округов Томской области, в которых проведение оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, является обязательным с 1 января 2017 года.**  В данный перечень включены все муниципальные районы и городские округа Томской области, за исключением муниципального образования "Городской округ "Город Томск" (органы местного самоуправления в данном округе обязаны проводить процедуры ОРВ и экспертизы с 1 января 2015 года) и муниципального образования "Городской округ "Кедровый", в котором отсутствует инфраструктура поддержки малого предпринимательства.  Кроме того, из предметной области оценки регулирующего воздействия исключены проекты нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований Томской области, устанавливающие, изменяющие, приостанавливающие, отменяющие местные налоги и сборы, а также регулирующие бюджетные правоотношения. | |
| **ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА** |  |
| **Федеральный закон от 03.07.2016 N 366-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества"**  **Начало действия документа 04.08.2016**  **Принят закон, призванный повысить уровень информационного обеспечения приватизации федерального и муниципального имущества.**  Установлено, что официальным сайтом для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества является сайт Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов. Остальные сайты устанавливаются в качестве дополнительных источников информации о приватизации. | |
| **ТРУДОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО** |  |
| **Федеральный закон от 03.07.2016 N 347-ФЗ "О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации"**  **Начало действия документа 04.07.2016**  **В Трудовой кодекс РФ введено понятие "предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы".**  Установлено, что предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий, формируемой за счет всех источников финансового обеспечения и рассчитываемой за календарный год, и среднемесячной заработной платы работников таких учреждений, предприятий (без учета заработной платы соответствующего руководителя, его заместителей, главного бухгалтера) определяется органом местного самоуправления, осуществляющим функции и полномочия учредителя соответствующих учреждений, предприятий, в размере, не превышающем размера, который установлен для руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий - нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.  Органам местного самоуправления предоставлено право устанавливать перечни организаций, на которые не будут распространяться указанные выше предельные уровни.  Согласно данному федеральному закону несоблюдение предельного уровня соотношения зарплат может стать основанием для расторжения трудового договора с руководителем организации.  Кроме того, федеральным законом устанавливается обязательность размещения информации о среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений и предприятий в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах органов местного самоуправления, осуществляющих функции и полномочия учредителя этих организаций. | |
|  | **Обращаем внимание!**  Указанные предельные уровни соотношения среднемесячной заработной платы должны быть определены нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и подлежат применению с 1 января 2017 года. |