



Мониторинг законодательства Российской Федерации и Томской области

ПОЛНОМОЧИЯ ОМСУ

Федеральный закон от 18.04.2018 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования организации местного самоуправления»

Начало действия документа 29.04.2018

Вступили в силу изменения внесенные в отдельные нормы Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В частности:

- установлено, что в поселении, в котором полномочия представительного органа муниципального образования осуществляются сходом граждан, публичные слушания и общественные обсуждения могут не проводиться по проектам муниципальных правовых актов и вопросам, решения по которым принимаются сходом граждан;

- закреплено, что проведение схода граждан обеспечивает глава муниципального образования. Порядок организации и проведения схода граждан определяется уставом муниципального образования и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей о времени и месте проведения схода граждан, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта и материалами по вопросам, выносимым на решение схода граждан, другие меры, обеспечивающие участие жителей муниципального образования в сходе граждан;

- определен правовой статус старосты сельского населенного пункта. При этом установлено, что законы субъектов РФ регулирующие вопросы деятельности и статуса старост сельских населенных пунктов (сельских старост), подлежат приведению в соответствие с положениями данного Федерального закона течение 6 месяцев со дня его вступления в силу;

- установлен порядок применения правовых актов в случае перехода полномочий федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов РФ к органам местного самоуправления, а также перехода полномочий органов местного самоуправления к федеральным органам государственной власти или органам государственной власти субъектов РФ.

Обращаем внимание!

Рассматриваемым Федеральным законом также определено, что:

- органы местного самоуправления могут быть учредителем (соучредителем) не только печатного средства массовой информации, но и сетевого издания;

- официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в соответствующем муниципальном образовании;

- для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

Федеральный закон от 23.04.2018 № 89-ФЗ «О внесении изменений в статью 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации»
Начало действия документа 04.05.2018

Определены сроки приведения инвестиционных программ в соответствие с документами территориального планирования.

Так, установлено, что в случае внесения в генеральные планы поселений, городских округов изменений, предусматривающих строительство или реконструкцию объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, которые являются объектами местного значения и не включены в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры) поселений, городских округов, данные программы подлежат приведению в соответствие с генеральными планами поселений, городских округов в трехмесячный срок с даты внесения соответствующих изменений в генеральные планы поселений, городских округов.

Постановление Администрации Томской области от 26.04.2018 № 190а «Об установлении методики определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления»
Начало действия документа 28.04.2018

Установлена методика определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

ГРАЖДАНСКИЙ ПРОЦЕСС

Федеральный закон от 03.04.2018 № 66-ФЗ «О внесении изменения в статью 19 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации»
Начало действия документа 14.04.2018

В Гражданском процессуальном кодексе РФ закреплено правило о недопустимости подачи повторного заявления об отводе тем же лицом по тем же основаниям в случае отказа в его удовлетворении.

Ограничение права заявлять повторный отвод тем же лицом и по тем же основаниям содержится в Арбитражном процессуальном кодексе РФ и Кодексе административного судопроизводства РФ. Теперь аналогичная норма предусмотрена и в ГПК РФ.

ЖИЛИЩЕ

Федеральный закон от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»
Начало действия документа 03.04.2018

Вступил в силу Закон о прямых договорах между собственниками имущества в многоквартирных домах и ресурсоснабжающими организациями.

Законом установлена возможность заключения договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления и договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно между организациями, оказывающими соответствующие услуги, и потребителями услуг.

Для заключения прямых договоров по инициативе собственников и нанимателей помещений требуется принятие соответствующего решения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кроме того, ресурсоснабжающая организация получила право в одностороннем порядке прекращать договор ресурсоснабжения, заключенный с управляющей организацией, при наличии у управляющей организации признанной или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения или договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, независимо от факта последующей оплаты данной задолженности лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, за исключением случая полного погашения данной задолженности лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, до вступления в законную силу судебного акта.

При этом в случае прекращения договора ресурсоснабжающая организация будет обязана уведомить об этом как управляющую организацию, так и собственников помещений в многоквартирном доме. Одновременно с этим ресурсоснабжающая организация заключает «прямой» договор с собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме. Устанавливается также, что заключение «прямых» договоров в письменной форме не требуется.

Постановление Администрации Томской области от 06.04.2018 № 157а «Об установлении Порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ), предусмотренного пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Начало действия документа 06.04.2018

Установлены правила определения невозможности оказания услуг и выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и выполнения работ), включенном в Региональную программу капитального ремонта, в связи с воспрепятствованием такому оказанию услуг и выполнению работ собственниками помещений в многоквартирном доме, или лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, или лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выразившемся в недопуске подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому, механическому и иному оборудованию многоквартирного дома.

КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА

Федеральный закон от 23.04.2018 № 99-ФЗ «О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и статью 151 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации»

Начало действия документа 04.05.2018

Подписан Федеральный закон, который вводит уголовную ответственность за:

- злоупотребления в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (статья 200.4 УК РФ);
- подкуп работника контрактной службы, контрактного управляющего, члена комиссии по осуществлению закупок, лица, осуществляющего приемку поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, иного уполномоченного лица, представляющего интересы заказчика, в целях противоправного влияния на принимаемые ими решения в интересах дающего или иных лиц в связи с закупкой (статья 200.5 УК РФ);
- провокацию подкупа в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд (статья 304 УК РФ);

МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ

Закон Томской области от 09.04.2018 № 25-ОЗ «О внесении изменений в статью 1 Закона Томской области «О предоставлении межбюджетных трансфертов»

Начало действия документа 10.04.2018 (распространяется на правоотношения на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года)

Из перечня иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из областного бюджета местным бюджетам, исключены:

- трансферт на стимулирующие выплаты за высокие результаты и качество выполняемых работ в муниципальных общеобразовательных организациях;
- трансферт на выплату ежемесячной стипендии Губернатора Томской области обучающимся муниципальных образовательных организаций Томской области, реализующих общеобразовательные программы среднего общего образования.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приказ Минэкономразвития России от 21.03.2018 № 137 «Об утверждении примерной формы запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и порядка хранения соответствующих запросов»

Начало действия документа 13.04.2018

Утверждена примерная форма «единого» запроса о предоставлении нескольких государственных (муниципальных) услуг в МФЦ.

Кроме того, рассматриваемым Приказом определен порядок хранения МФЦ запросов о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в МФЦ.

ОРГАНИЗОВАННАЯ ПЕРЕВОЗКА ДЕТЕЙ

Постановление Правительства РФ от 17.04.2018 № 456 «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2013 г. N 1177»

Начало действия документа 27.04.2018

Уточнен срок вступления в силу требований к году выпуска автобусов, используемых для организованной перевозки групп детей.

Установлено, что требования к году выпуска автобуса (не более 10 лет с даты его выпуска) применяются:

- в отношении автобусов категории М2, используемых для организованных перевозок групп детей по маршрутам, начальные пункты отправления и (или) конечные пункты назначения которых расположены в Ленинградской и Московской областях, г. Москве и Санкт-Петербурге, - с 1 июля 2018 года, а в отношении автобусов категории М2, используемых для организованных перевозок групп детей по иным маршрутам, - с 1 апреля 2019 года;

- в отношении автобусов категории М3, используемых для организованных перевозок групп детей по маршрутам, начальные пункты отправления и (или) конечные пункты назначения которых расположены в Ленинградской и Московской областях, г. Москве и Санкт-Петербурге, - с 1 октября 2018 года, а в отношении автобусов категории М3, используемых для организованных перевозок групп детей по иным маршрутам, - с 1 октября 2019 года.

Ранее было установлено, что требования к сроку выпуска автобуса вступают в силу с 1 июля 2018 года.

ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

«ГОСТ Р 57974-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Производственные услуги. Организация проведения проверки работоспособности систем и установок противопожарной защиты зданий и сооружений. Общие требования» (утвержден Приказом Росстандарта от 21.11.2017 № 1794-ст)

Начало действия документа 01.05.2018

Вводится в действие ГОСТ Р 57974-2017, устанавливающий требования к организации проведения проверок работоспособности вводимых в эксплуатацию и эксплуатируемых в зданиях и сооружениях систем, установок противопожарной защиты и их элементов (ППЗ).

Требования ГОСТ Р 57974-2017 распространяются на организацию проведения проверки работоспособности следующих систем ППЗ:

- автоматических установок пожаротушения;
- автономных установок пожаротушения;
- автономных устройств пожаротушения;
- автоматической пожарной сигнализации;
- систем оповещения и управления эвакуацией;
- систем противодымной защиты;
- внутренних противопожарных водопроводов.

Обращаем внимание!

В соответствии с частью 1 статьи 26 Федерального закона от 29.06.2015 № 162-ФЗ «О стандартизации» документы национальной системы стандартизации применяются на добровольной основе, если иное не установлено законодательством. Согласно части 3 статьи 26 указанного Федерального закона применение национального стандарта является обязательным для изготовителя и (или) исполнителя в случае публичного заявления о соответствии продукции национальному стандарту, в том числе в случае применения обозначения национального стандарта в маркировке, в эксплуатационной или иной документации, и (или) маркировки продукции знаком национальной системы стандартизации.

В связи с этим, МЧС России в своем письме от 19.03.2018 № 91-1080-19 «О направлении информации» полагает, что ГОСТ Р 57974-2017 применяется исключительно на добровольной основе. Неисполнение его требований не может квалифицироваться надзорными органами МЧС России как нарушение обязательных требований.

СБОР ВАЛЕЖНИКА

Федеральный закон от 18.04.2018 № 77-ФЗ «О внесении изменения в статью 32 Лесного кодекса Российской Федерации»

Начало действия документа 01.01.2019

С 1 января 2019 года сухие деревья, кустарники или их части, которые были повалены на землю из-за природных явлений (валежник), граждане смогут собирать без опасения получить штраф

Новыми поправками в Лесной кодекс РФ валежник приравнен к недревесным ресурсам.

Согласно ЛК РФ граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах для собственных нужд и осуществлять заготовку и сбор недревесных лесных ресурсов.

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Постановление Правительства РФ от 03.04.2018 № 405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Начало действия документа 01.08.2018

С 1 августа 2018 года вступает в силу новая редакция «Требований к схемам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В новой редакции «Требований к схемам теплоснабжения» в частности:

- однозначно определяются условия отнесения генерирующего объекта к объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, при наличии актуализированной схемы теплоснабжения;
- уточняются требования к составу разделов схем теплоснабжения;
- обновляется порядок разработки и актуализации схем теплоснабжения (актуализированных схем теплоснабжения), в том числе порядок проведения их общественного обсуждения;
- уточняется порядок и процедура отбора заявок от теплоснабжающих, теплосетевых организаций о наделении их статусом единой теплоснабжающей организации;
- определяются особенности разработки и актуализации схем теплоснабжения поселений и городских округов в зависимости от численности населения такого населенного пункта.