

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 18.04.2022 № 36**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 18 " апреля 2022 г.

**114. О проекте федерального закона № 89585-8 "О внесении изменения в Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (в части сроков проведения государственной кадастровой оценки) - вносят депутаты Государственной Думы С.М.Мионов, Г.Ю.Семигин, О.А.Нилов, Д.Г.Гусев, А.В.Чепа, В.К.Гартунг, А.А.Кузнецов, А.А.Ремезков, Я.В.Лантратова, сенатор Российской Федерации О.Н.Епифанова**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссии Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям до 17 мая 2022 года.

2. Комитету Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2022 года (июнь).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**Д Е П У Т А Т**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

17 марта 2022г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

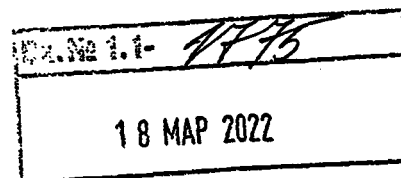
На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приложения:

текст законопроекта на 2 листах;

пояснительная записка на 1 листе;

финансово-экономическое обоснование на 1 листе;



Исполнитель: С.С. Гусев 8(951)6740477



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 17.03.2022 16:56  
1290585-8: 1.1

перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 листе; копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

С.М. Миронов

Г.Ю. Семигин

О.А. Нилов

Д.Г. Гусев

А.В. Чеча

В.К. Гартунг

А.А. Кузнецов

А.А. Ремезков

Я.В. Лантратова

О.Н. Елифанова

Проект  
Вносится депутатами  
Государственной Думы  
С.М. Мироновым  
Г.Ю. Семигиным  
О.А. Ниловым  
Д.Г. Гусевым  
А.В. Чепой  
В.К. Гартунгом  
А.А. Кузнецовым  
А.А. Ремезковым  
Я.В. Лантратовой

Сенатором  
Российской Федерации  
О.Н. Епифановой

Проект

№ 89585-8

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменения в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»**

#### **Статья 1**

Абзац первый пункта 1 статьи 24.12 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3813; 2002, № 4, ст. 251; 2003, № 9, ст. 805; 2007, № 7, ст. 834; 2008, № 27, ст. 3126; 2009, № 19, ст. 2281; № 29, ст. 3582; № 52, ст. 6419; 2014, № 26, ст. 3377; № 30, ст. 4226; 2015, № 1, ст. 52; № 10, ст. 1418; № 24, ст. 3372; № 29, ст. 4342, 4350; 2016, № 1, ст. 11; № 18, ст. 2487; № 23, ст. 3296; № 26, ст. 3890; № 27, ст. 4294; 2017,

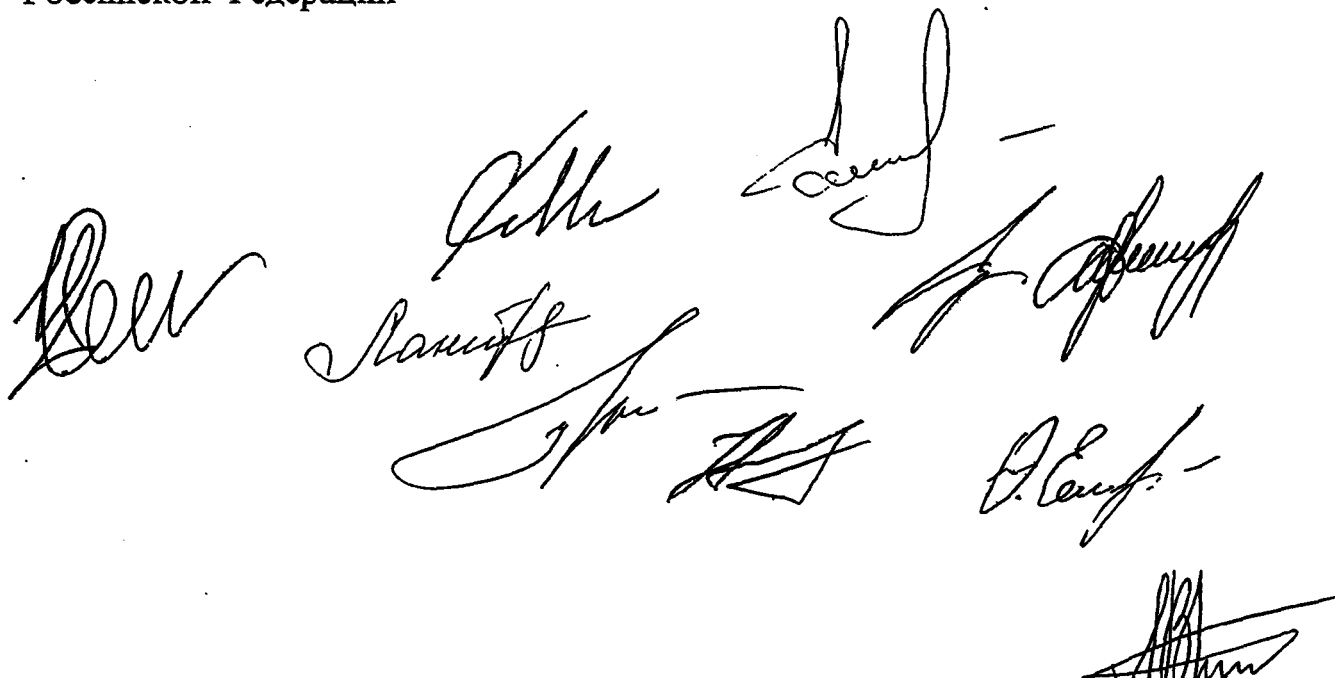
№ 31, ст. 4823; 2018, № 32, ст. 5105; 2020, ст. 12, № 1658; 2021, N 27 (часть I), ст. 5179) изложить в следующей редакции:

«Государственная кадастровая оценка проводится по решению исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации или в случаях, установленных законодательством субъекта Российской Федерации, по решению органа местного самоуправления не чаще чем один раз в течение восьми лет (в городах федерального значения не чаще чем один раз в течение семи лет) с даты, по состоянию на которую была проведена государственная кадастровая оценка (далее - дата проведения последней государственной кадастровой оценки)».

## Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации



The image shows several handwritten signatures in black ink. The most prominent one is the signature of the President of the Russian Federation, which is highly stylized and cursive. Below it, there are several other signatures, some of which appear to be initials or names of other officials. The signatures are arranged in a roughly horizontal line across the bottom of the page.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменения в**  
**Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской**  
**Федерации»**

Проект федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» разработан в целях недопущения увеличения уровня налоговой нагрузки на физических и юридических лиц путем пересмотра кадастровой стоимости недвижимого имущества на основании решений соответствующих исполнительных органов власти субъектов Российской Федерации.

Необходимость принятия законопроекта обусловлена имеющейся потребностью в реализации комплекса мер по стабилизации условий ведения предпринимательской деятельности в связи с недружественными действиями ряда иностранных государств.

Проектом федерального закона предлагается снизить периодичность пересмотра кадастровой стоимости объектов недвижимости, увеличив срок, в рамках которого уполномоченным органом возможно принятие решение о проведении государственной кадастровой оценки, на пять лет.

Предполагается, что принятие данного проекта федерального закона будет способствовать защите субъектов предпринимательской деятельности от увеличения налоговой нагрузки путем пересмотра налогооблагаемой базы на основании решений органов государственной власти, заинтересованных в компенсации недополученных поступлений в консолидированный бюджет соответствующего субъекта Российской Федерации.

Реализация предусмотренных законопроектом положений не повлечет дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета, а также увеличения штатной численности федеральных органов исполнительной власти.



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменения в Федеральный**  
**закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» не повлечет дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета, а также увеличения штатной численности федеральных органов исполнительной власти.

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, located in the lower right quadrant of the page.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»**

Принятие данного федерального закона не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes, located in the lower right quadrant of the page.