



**АССОЦИАЦИЯ
«СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

634012, г. Томск,
пр.Кирова, д.58, стр.55

тел – 54-52-70
email: smoto@tomsk.gov.ru

11.05.2022 № 383
на № 01/11398 от 21.04.2022 г.

Начальнику Департамента
по государственно-правовым вопросам и
законопроектной деятельности
Администрации Томской области
Радзивил Н.М.

Уважаемая Наталья Михайловна!

Проект федерального закона № 89585-8 «О внесении изменения в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в части сроков проведения государственной кадастровой оценки), внесенный депутатами Государственной Думы С.М.Мироновым, Г.Ю.Семигиным, О.А.Ниловым, Д.Г.Гусевым, А.А.Кузнецовым, А.А.Ремезковым, Я.В.Лантратовой, сенатором Российской Федерации О.Н.Епифановой, не поддерживаем, поскольку авторами законопроекта не обоснована необходимость увеличения периодичности пересмотра кадастровой стоимости объектов недвижимости именно до восьми лет (и семи лет – для городов федерального значения).

Считаем, что периодичность государственной кадастровой оценки, предусмотренная действующей редакцией статьи 24.12 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» – *не чаще* чем один раз в течение трех лет (в городах федерального значения не чаще чем один раз в течение двух лет) с даты проведения последней государственной кадастровой оценки, в полной мере позволяет учитывать показатели экономической ситуации, потребности бюджетов и интересы предпринимателей.

Исполнительный директор

Н.В. Лиманская