



АССОЦИАЦИЯ «СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

634012, г. Томск,
пр.Кирова, д.58, стр.55

тел – 54-52-70
email: smoto@tomsk.gov.ru

14.06.2022 № 489
на № 01/14286 от 26.05.2022 г.

Начальнику Департамента
по государственно-правовым вопросам и
законопроектной деятельности
Администрации Томской области
Радзивил Н.М.

Уважаемая Наталья Михайловна!

Проект федерального закона № 120408-8 «О внесении изменения в статью 10 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в целях установления возможности предоставления в аренду без проведения торгов земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, занятых мелиоративными защитными лесными насаждениями), внесенный Законодательным Собранием Ростовской области, в целом поддержан муниципальными образованиями Томской области. В то же время предлагаем уточнить законопроект в следующей части.

Законопроектом предусматривается возможность безусловного предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, занятых мелиоративными защитными лесными насаждениями, в аренду крестьянским (фермерским) хозяйствам или сельскохозяйственным организациям без проведения торгов.

При этом пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее – Федеральный закон № 101-ФЗ) определены условия предоставления сельскохозяйственным организациям или крестьянским (фермерским) хозяйствам в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и выделенных в счет земельных долей. Поскольку указанные земельные участки могут быть заняты мелиоративными защитными лесными насаждениями, предлагаем в целях исключения коллизии норм дополнить пункт 5.1 статьи 10 Федерального закона 101-ФЗ указанием на то, что его действие не распространяется на отношения, указанные в пункте 9 данной статьи.

Исполнительный директор

Н.В. Лиманская