



АССОЦИАЦИЯ «СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

634012, г. Томск,
пр.Кирова, д.58, стр.55

тел – 54-52-70
email: smoto@tomsk.gov.ru

12.07.2022 № 571
на № 01/16887 от 21.06.2022 г.

Начальнику Департамента
по государственно-правовым вопросам и
законопроектной деятельности
Администрации Томской области
Радзивил Н.М.

Уважаемая Наталья Михайловна!

Проект федерального закона № 134770-8 «О внесении изменения в статью 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части полномочий по предоставлению жилых помещений взамен предоставления земельного участка отдельным категориям граждан) не поддерживаем по следующим основаниям.

В случае принятия данного законопроекта могут возникнуть дополнительные расходные обязательства органов местного самоуправления по предоставлению жилых помещений. При этом законопроект не определяет источников финансирования данных расходных обязательств.

Полагаем, что предлагаемые изменения в Земельный кодекс РФ представляются избыточными для такой категории граждан как ветераны боевых действий, поскольку они уже наделены мерами социальной поддержки и обеспечиваются жилыми помещениями в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах».

Кроме того, считаем необходимым отметить, что по тексту законопроекта формулировка части 3 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации «которым земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставляется бесплатно...» является излишней, поскольку возможность предоставления иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями устанавливается исключительно взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно. Предлагаемую норму целесообразно включить в пункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ по аналогии с подпунктом 6 указанной статьи.

Исполнительный директор

Н.В. Лиманская